

תאריך: _____

הנדון: בקשה לרכישת דירה

אני/אנו החתום/ים מטה:

1. שם משפחה _____ שם פרטי _____ ת.ז. _____

2. שם משפחה _____ שם פרטי _____ ת.ז. _____

כתובת _____, טלפון _____, מספר זוכה _____.

מבקש/ים לרכוש משלמה כהן חברה לבניין בע"מ דירת מגורים בפרויקט 'אבני דגן' בישוב בית דגן.

והננו מאשרים כי הובהר לנו כדלקמן:

אני מצהיר ומתחייב כלהלן:

1. הדירה אותה בחרתי/נו היא דירה מספר _____ בקומה _____.
2. מחירה הכולל של הדירה אותה בחרתי/נו עדכני ליום בחירת הדירה הינו: _____, (לפי מדד יוני 2018) ובתוספת הוצאות משפטיות, בהתאם לתקנות.
3. מחיר הדירה צמוד למדד תשומות הבנייה. מדד בסיס: **אוקטובר 2015**, שפורסם ביום 15/11/2015.
4. מחיר הדירה כולל מרפסת, מחסן (לדירות בהן קיים מחסן או מרפסת) ו-_____ חניות.
5. ידוע לנו כי אין באפשרותנו להחליף את הדירה שנבחרה מכל סיבה שהיא, אלא במקרים חריגים בלבד ובכפוף לאישור בכתב ומראש מאת משרד הבינוי והשיכון בלבד.
6. ידוע לנו כי על פי התקנון המופיע באתר ההרשמה להגרלות, נשלם לקבלן 2,000 ₪ במעמד בחירת הדירה. ידוע לנו כי סכום זה לא יושב במקרה ביטול הזכייה מכל סיבה שהיא.
7. ככל שייחתם חוזה מכר ביני/בינינו לבין הקבלן הסכום הנקוב בסעיף 6 לעיל, יהווה חלק מהתשלום הראשון.

חתימת הרוכשים _____, _____

אני הח"מ _____ נציג חברת שלמה כהן חברה לבניין מאשר כי:

1. בתאריך הנ"ל התייצבו אצלי החותמים ובחרו את דירתם בהתאם לאמור לעיל.
2. מאשר קבלת סך 2,000 ₪ אשר יקוזזו מהתשלום הראשון או לא יושבו במקרה ביטול הזכייה.

חתימת נציג החברה _____